

Merkblatt für den Bauherrn

Baugesuch

Dem Antrag auf Erstellung der Baugenehmigung sind folgende Unterlagen beizufügen:

Einreichung des Bauantrages

3 Lagepläne((1 x beglaubigt, 2x unbeglaubigt)

- Bauzeichnungen Maßstab 1:100,3-fach
Grundrisse, Schnitt und Ansichten
- Baubeschreibung 3-fach
- Baubeschreibung Feuerungsanlagen
3-fach
- Berechnungen der GRZ und GFZ
- Standsicherheitsnachweis, 2-fach im vereinfachten Genehmigungsverfahren und im Verfahren nach § 67 LBauO, Freistellungsverfahren 1-fach
- Darstellung der Grundstücksentwässerung 3-fach

Bauantragsformulare sind bei der Verbandsgemeindeverwaltung Wörrstadt Zum Römergrund 2-6 Zimmer 206 oder beim Bürgerbüro 55286 Wörrstadt, ☎ 06732 601-223 oder unter www.vg.woerrstadt.de (als PDF Datei) erhältlich ▶ Verwaltung /Formular-service

Zimmer 205 - Bauen und Umwelt
Herr Neumann oder Frau Cezanne
☎ 06732 601-145
Fax: 601-62747 oder 601-88845
E-Mail: info@vgwoerrstadt.de

Lagepläne sind erhältlich beim Vermessungs- und Katasteramt Alzey Ostdeutsche Straße 28 55232 Alzey
Katasterauszüge, Vermessungen
☎ 06731 494-0, Fax: 06731 494-290
E-Mail: katasteramt.alzey@lvermgeo.rlp.de

Die Ausfüllung der Antragsunterlagen bzw. die Erstellung der Planunterlagen erfolgt vom Entwurfsverfasser, Architekturbüro oder von planvorlageberechtigten Personen.

Einzelne Verfahren

[Bauvoranfragen § 72 LBauO](#)

Bauvoranfragen werden formlos in 3-facher Ausfertigung eingereicht.

Folgende Unterlagen:
Anschreiben mit der Absicht,
Lageplan und eventuell Skizzen oder
Bilder

Verbandsgemeindeverwaltung Wörrstadt
Zum Römergrund 2-6, Zimmer 205
Abteilung Bauen und Umwelt
Herr Neumann oder Frau Cezanne
55286 Wörrstadt
☎ 06732 601-145
E-Mail: info@vgwoerrstadt.de

Der Bauvorbescheid wird von der Kreisverwaltung Alzey-Worms erteilt.	Kreisverwaltung Alzey-Worms Bauen und Umwelt Ernst-Ludwig-Straße 36 55232 Alzey ☎ 06731 408-0 E-Mail: info@kreis.alzey-worms.de
--	---

Baugenehmigung § 63, § 65, § 68 LBauO	
Die Baugenehmigung wird von der Kreisverwaltung Alzey-Worms erteilt.	Kreisverwaltung Alzey-Worms Bauen und Umwelt Ernst-Ludwig-Straße 36 55232 Alzey ☎ 06731 408-0 E-Mail: info@kreis.alzey-worms.de

Baugenehmigung im vereinfachten Genehmigungsverfahren § 66 LBauO	
Die Baugenehmigung im vereinfachten Genehmigungsverfahren wird von der Kreisverwaltung Alzey-Worms erteilt.	Kreisverwaltung Alzey-Worms Bauen und Umwelt Ernst-Ludwig-Straße 36 55232 Alzey ☎ 06731 408-0 E-Mail: info@kreis.alzey-worms.de

Verfahren nach § 67 LBauO - Freistellungsverfahren	
Bei Vorhaben im Freistellungsverfahren erhält der Bauherr eine Mitteilung der Verbandsgemeindeverwaltung Wörrstadt	Verbandsgemeindeverwaltung Wörrstadt Zum Römergrund 2-6, Zimmer 205 Abteilung Bauen und Umwelt Herr Neumann oder Frau Cezanne 55286 Wörrstadt ☎ 06732 601-145 E-Mail: info@vgwoerrstadt.de

Baugenehmigungen nach § 69 LBauO- Abweichungen	
Die Baugenehmigung wird von der Kreisverwaltung Alzey-Worms erteilt.	Kreisverwaltung Alzey-Worms Bauen und Umwelt Ernst-Ludwig-Straße 36 55232 Alzey ☎ 06731 408-0 E-Mail: info@kreis.alzey-worms.de

Unfallversicherungsschutz bei Bauvorhaben	
Bei Eigenbauarbeiten	Bau-Berufsgenossenschaft An der Festburg 27 - 29 60389 Frankfurt 60 ☎ 069 4705-0, info@bgbau.de
Bei Eigenbauarbeiten im Rahmen der Selbsthilfe-öffentlich geförderte Wohnungen-	Gemeindeunfallversicherungsverband Rheinland-Pfalz Orensteinstraße 10 56626 Andernach ☎ 02632 960-0 E-Mail: info@ukrlp.de

Wohnungsbauförderung	
öffentlich geförderter Wohnungsbau	<u>Bewilligungsstelle:</u> Landesbank Rheinland-Pfalz 55116 Mainz <u>Auskunftsstelle und Antragsentgegennahme:</u> Kreisverwaltung Alzey-Worms Bauen und Umwelt Ernst-Ludwig-Straße 36, 55232 Alzey ☎ Tel.: 06731 408-0 E-Mail info@alzey-worms.de
Förderung des Altwohnbestandes, Investitionszuschuss	<u>Bewilligungsstelle:</u> Kreisverwaltung Alzey-Worms Ernst-Ludwig-Straße 36 55232 Alzey ☎ Tel.: 06731 408-0 E-Mail info@alzey-worms.de <u>Antragsentgegennahme:</u> Verbandsgemeindeverwaltung Wörrstadt
Geodaten im Internet	www.geoportal.rlp.de (z.B. Bodenrichtwerte, Katasterpläne usw.)

Netzbetreiber, Ver- und Entsorgungsträger in der VG Wörrstadt	
Trinkwasserversorgung	<p>Wasserversorgung Rheinhessen GmbH Rheinallee 87, 55294 Bodenheim ☎ 06135 730, Fax: 06135 5499</p> <p><u>Außenstelle Wörrstadt:</u> Rommersheimer Straße 75 55286 Wörrstadt ☎ 06732 93379411+12+13+14 Fax: 06732 8026</p>
Stromversorgung für die Ortsgemeinde Partenheim:	<p>Elektrizitätswerk Rheinhessen AG Lutherring 5, 67547 Worms ☎ 06241 848-0</p> <p>EWR Netz GmbH Klosterstraße 16, 67547 Worms ☎ 06241 848-225</p> <p><u>Regionalteam Wörrstadt:</u> Spiesheimer Weg 10 – Gewerbepark 55286 Wörrstadt ☎ 06732 9402-0, Fax; 06732 9402-14</p> <p><u>Bezirksstelle Nieder-Olm:</u> Am Hahnenbusch 2, 55268 Nieder-Olm ☎ 06136 92024-0</p>
Gasversorgung	<p>RWE Energie AG, Regionalversorgung Wolfsheimer Straße 1 55543 Bad Kreuznach ☎ 0800 8888871</p> <p>RWE Rheinland-Westfalen Netz AG Wolfsheimer Straße 1 55543 Bad Kreuznach ☎ 0671 89665-0</p> <p><u>Bezirksstelle Wörrstadt:</u> Friedrich-Ebert-Straße 19 55286 Wörrstadt ☎ 0800 99 44 009 Fax: 0800 99 44 099</p> <p>Westnetz GmbH Hauptstraße 189 / Wolfsheimer Straße 1 55743 Idar-Oberstein / 55543 Bad Kreuznach ☎ 06781 5500</p>

für die Ortsgemeinde Ensheim:	Propan Rheingas GmbH Fischenicher Straße 23, 50321 Brühl ☎ 02232 7079-0 E-Mail: info@rheingas.de
für die Ortsgemeinde Partenheim:	e-rp GmbH Gartenstraße 22, 55232 Alzey ☎ 06731 405-0 E-Mail: info@e-rp.de
Abwasserbeseitigung Erlaubnis für Anschluss und Benutzung der öffentlichen Abwasseranlage	Verbandsgemeindewerke Wörrstadt Zum Römergrund 2-6, Zimmer 215 55286 Wörrstadt ☎ 06732 601-213 E-Mail: info@vgwoerrstadt.de
Deutsche Telekom	T.Com, TI NL Mitte, SupRPTI Alfred-Herrhausen-Allee 65760 Eschborn Deutsche Telekom Netzproduktion GmbH Brückes 2-8 55545 BadKreuznach Deutsche Telekom Netzproduktion GmbH TI NL Mitte, PTI 12 PUB LT-Mainz Münsterplatz 2 55116 Mainz ☎ 06131 149-0
Kabel Deutschland	Kabel Deutschland Chemnitzer Straße 33 67433 Neustadt ☎ 0651 1457-20

Mit vorstehenden Informationen hoffen wir, Ihnen beim Hausbau Geld und Zeit zu sparen. Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen selbstverständlich gerne zur Verfügung.

Ihre
Verbandsgemeindeverwaltung Wörrstadt
Zum Römergrund 2-6
55286 Wörrstadt
Tel. 06732/601-0 - www.vgwoerrstadt.de